

**RELATÓRIO
DE
ATIVIDADES
2020**

**PARQUE TECNOLÓGICO
UNIVAP**

1. INTRODUÇÃO

O Parque Tecnológico Univap (PQT) é uma mantida da Fundação Valeparaibana de Ensino (FVE), cujo objetivo é a articulação de projetos de inovação tecnológica entre a UNIVAP e micros, pequenas e médias empresas.

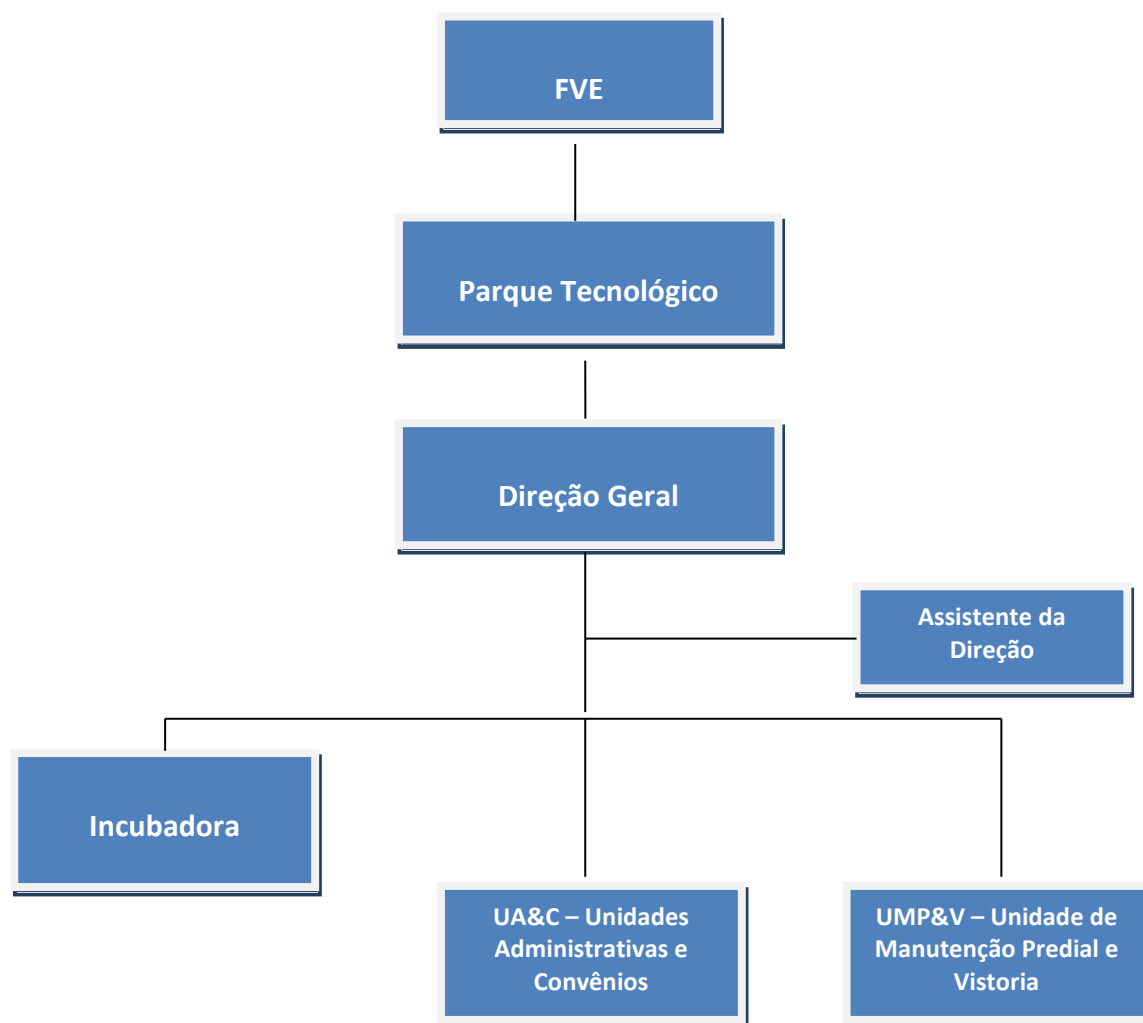
As empresas instaladas no PQT Univap abrangem as seguintes áreas do conhecimento: Desenvolvimento e Consultoria de Software; Internet das Coisas; Indústria 4.0; Tecnologia da Informação; Engenharia Aeronáutica e Aeroespacial, Automação e Mecânica; Sistemas de Treinamento presencial e a distância; Engenharia Elétrico-Eletrônica; Desenvolvimento de Sensores para Satélites; Engenharia Consultiva; Diagnóstico Clínico; Engenharia para os segmentos farmacêuticos; e, Engenharia Biomédica. A taxa de ocupação do prédio sede PQT Univap esteve em torno de 80%.

O edifício sede do Parque Tecnológico Univap no Campus Urbanova tem uma área construída de 19.000m² e possui área total dos módulos de 9.362,27 m², excluindo as áreas ocupadas pela Administração do Parque e pela Reitoria da Univap. Além desses módulos, faz parte da área do Parque um galpão de 2.000m² no Campus Urbanova e a expansão do Parque Tecnológico (Anexo), com uma área construída de 4.661,51 m², a qual foi inaugurada em outubro de 2015, e tem em funcionamento o Restaurante Escola de Gastronomia Univap, as empresas LH Colus, Pensa, Doppia, Leal, Electroimpact, O2Eco, Lodorat, JBM e Forza, com taxa de ocupação girando em torno de 80%.

Um estudo de melhores práticas em Parques Tecnológicos, utilizados no âmbito do Projeto Parques e Incubadoras para o Desenvolvimento do Brasil, realizado pela Fundação CERTI por solicitação do Ministério de Ciência, Tecnologia e Inovação – MCTI e, a partir dos resultados, verificou-se que o Parque Tecnológico Univap tem um bom grau de maturidade.

2. ORGANOGRAMA DO PARQUE TECNOLÓGICO UNIVAP

Figura 1. Organograma do Parque Tecnológico Univap em 2020



- Parcerias Empresariais (55 empresas);
- Incubadora Univap (11 empresas);
- Parcerias Institucionais: Associação Nacional de Entidades Promotoras de Empreendimentos Inovadores – **ANPROTEC**; Financiadora de Estudos e Projetos – **FINEP**; Fundação de Amparo à Pesquisa do Estado de São Paulo – **FAPESP** e Ministério da Ciência, Tecnologia e Inovação – **MCTI**.

3. ATIVIDADES REALIZADAS

O Parque Tecnológico realizou as seguintes atividades em 2020:

- Planejamento e acompanhamento do desempenho das atividades administrativas das unidades (UA&C e UMP&V): manutenção da qualidade dos resultados das atividades administrativas e de manutenção predial, de acordo com a satisfação dos empresários;
- Gestão administrativo-financeira em parceria com os serviços compartilhados da FVE (Modelagem Administrativo-Financeira e Modelagem Jurídica): operacionalização dos processos de elaboração dos convênios e obtenção de resultados positivos na cobrança das empresas inadimplentes desde 2014;
- Planejamento das atividades de Manutenção Predial com base no Orçamento do PQT: manutenção dos resultados financeiros de serviços, despesas gerais e administrativas desde 2014;
- Captação de novas empresas;
- Participação no Projeto Rede Mantiqueira de Inovação: Convênio FINEP;
- Operacionalização do Comitê Científico para avaliação de instalação de Empresas e avaliação dos seus Projetos de PD&I;
- Boas práticas na Gestão financeira para manutenção do indicador despesas/receita líquida;
- Manutenção do quadro de empregados da FVE que atuam no PQT Univap, com continuada eficiência nos resultados administrativos e de manutenção predial;
- Tratativas com empresas para ocupação de módulos e salas limpas da área de expansão;
- Utilização do Laboratório de P&D localizado na Extensão do Parque Tecnológico Univap, pela Faculdade de Engenharias, Arquitetura e Urbanismo – FEAU;
- Ginástica Laboral: Iniciado em abril de 2019, professores e alunos do Curso de Fisioterapia da UNIVAP realizam todas as sextas-feiras atividade de Ginástica Laboral para os colaboradores/funcionários do PQT Univap (essa atividade foi suspensa, em virtude da Pandemia em março/2020).
- Desenvolvimento e Implantação em parceria com alunos do Colégio Técnico da Univap de um sistema de controle de acesso às dependências do Parque, com identificação visual através de fotografia.

Políticas e Procedimentos Desenvolvidos – Incentivo à Inovação:

- Política de Propriedade Intelectual para FVE/Univap, junto a NIT Mantiqueira.
- Uso dos Procedimentos Internos de trabalho do Escritório de Projetos da Univap.

-
- Rede INOVAP: Promoção de esforços multidisciplinares para interação entre a Universidade e empresas residentes no Parque Tecnológico UNIVAP, envolvendo uma ação integrada e integradora mais efetiva entre UNIVAP, as empresas participantes e os governos Municipal, Estadual e Federal.
 - Fomento da cultura de patentes na UNIVAP de Propriedade Intelectual para professores, pesquisadores e alunos de pós-graduação do IP&D.

4. RECURSOS HUMANOS

São Recursos Humanos que atuam no Parque Tecnológico:

- Em 2020 a equipe gestora contou com cinco funcionários, quais sejam: 01 Diretor Geral, 01 Assistente de Direção e Responsável pela Unidade Administrativa e de Convênios, 01 Auxiliar administrativo, 01 Responsável pela Unidade de Manutenção Predial e Vistoria e 01 Ajudante de manutenção, que estão incluídos no Quadro correspondente aos Recursos Humanos, que consta do Relatório Geral da FVE;
- Os empregados das empresas (aproximadamente 450 pessoas);
- Os estagiários (discentes e egressos da UNIVAP), que desenvolveram atividades no Parque Tecnológico (aproximadamente 13 estagiários).

5. RECEITAS E DESPESAS

As Receitas e as Despesas do Parque Tecnológico estão incluídas no Quadro correspondente, que consta do Relatório Geral da FVE.

Desde 2013, os índices Despesas/Receita Líquida estão sendo menores do que 30%. Ressaltam-se as ações conjuntas com o Setor Financeiro da FVE para minimizar a inadimplência (Cobranças, Negociações e Política de Desconto), manutenção do quadro de funcionários e a manutenção predial preventiva.

Observando o Gráfico 1, nota-se que comparado ao ano de 2019, em 2020 houve uma diminuição da receita líquida em virtude da Pandemia do Corona Vírus, onde apesar de mantermos os mesmos números de empresas instaladas, muitas delas diminuíram seus espaços de locação e conseqüentemente houve a diminuição da contribuição mensal do FPD. Houve um aumento nas despesas em consequência das benfeitorias realizadas no edifício e também em virtude da entrega de alguns módulos, o Parque assumiu as despesas referentes a estes espaços.

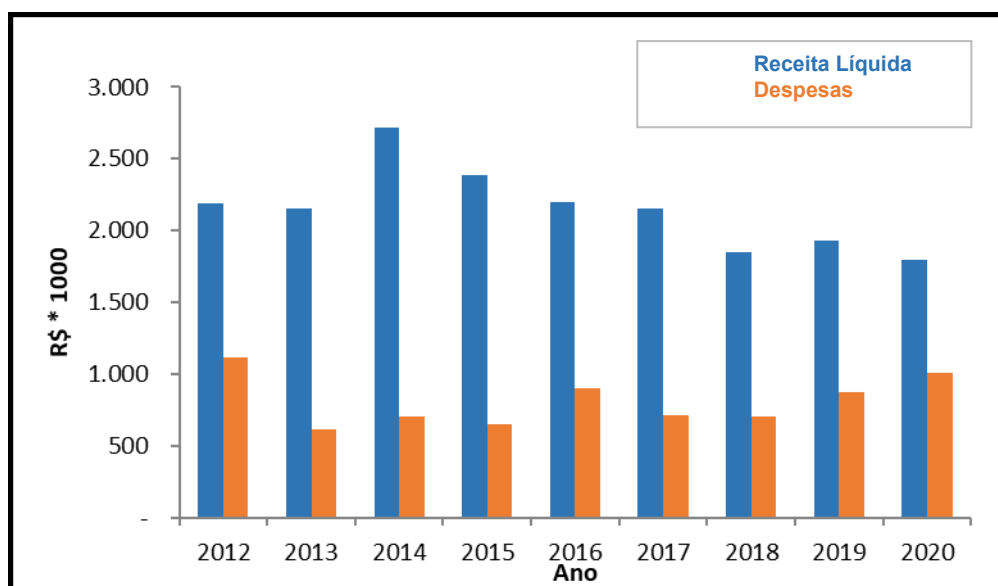


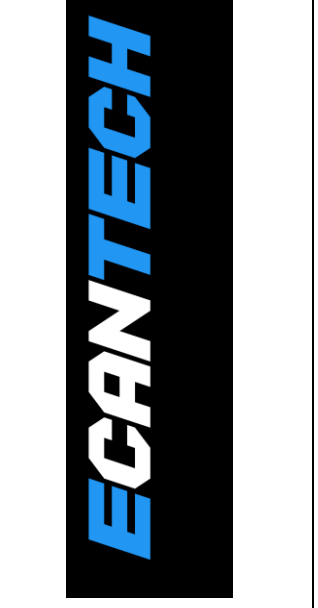
Gráfico 1 – Receita Líquida e Despesas.

6. CONVÊNIOS EMPRESARIAIS

6.1 EMPRESAS RESIDENTES – PARQUE TECNOLÓGICO UNIVAP

Nº	EMPRESA	BREVE DESCRIÇÃO DA EMPRESA	SETOR DE ATUAÇÃO	DESDE
1		Fornecedor independente de ferramentas de gestão de rede e serviços. Especializada em end-to-end de rede de planejamento, partilha, terceirização e OSS, otimização de IP e as redes celulares. É líder do mercado em ferramentas de engenharia de rede, enquanto divisão de consultas periciais detém mais de três milhões e meio de horas de trabalho em redes 3G sozinho. Oferece ainda objetivo e pragmático aconselhamento, formação e serviços de apoio para a maior operadora do mundo.	TECNOLOGIA DA INFORMAÇÃO DESENVOLVIMENTO DE SOFTWARE	Set/08
2	ALBATROSS ENGENHARIA	Prestação de serviços técnicos de engenharia.	PROJETOS DE ENGENHARIA	Out/18
3		Empresa de serviços de engenharia e projeto aeronáutico nas tecnologias de interiores, ferramental e instalação elétrica. Oportunidade de negócios - Potencialidade de engenharia: projetos de interiores, projeto primário e secundário de estrutura, projeto ferramental, publicações técnicas e gerenciamento de projeto.	AERONÁUTICA E ESPAÇO PROJETOS DE ENGENHARIA	Jun/05
4		Serviços técnicos de engenharia e projetos, fabricação e comércio de máquinas, equipamentos, associado às atividades de fabricação, usinagem e montagem de partes, peças e acessórios para aeronaves de motores e turbinas de aviação, de veículos espaciais e de simuladores de voo, peças e acessórios industriais para o setor de produção.	AERONÁUTICA E ESPAÇO PROJETOS DE ENGENHARIA	Dez/10
5		Pesquisa e desenvolvimento teste de laboratórios criativos da Amazônia.	PESQUISA E INOVAÇÃO TECNOLÓGICA ALIMENTOS	Jun/20
6	BECKER	A Becker Avionics desenvolve, fabrica e distribui equipamentos de última geração de comunicação, navegação, vigilância e busca e salvamento para aplicações aéreas e terrestres.	AERONÁUTICA E ESPAÇO PROJETOS DE ENGENHARIA	Set/18

7		Somos os criadores e detentores do processo de concentrar a essência da cerveja, sem a perda de sabor e álcool original, e dessa forma manter a originalidade de aroma, paladar e qualidade exatamente como foi feita! A grande evolução tecnológica para o processo de fabricação e concentração de cerveja, que permite por anos manter todas as características da fórmula original.	PESQUISA E INOVAÇÃO TECNOLÓGICA ALIMENTOS	Out/20
8		Empresa de base tecnológica, constituída por uma equipe multidisciplinar de cientistas comprometidos com pesquisa, desenvolvimento e produção de processos biotecnológicos inovadores direcionados a área da saúde.	SAÚDE / BIOTECNOLOGIA / PRODUTOS MÉDICO-HOSPITALARES	Set/18
9		A Broadcast Media Lab é o primeiro startlab audiovisual da américa latina, com foco em consultoria, suporte e desenvolvimento de projetos audiovisuais para mercado corporativo e educacional.	Atividades de produção cinematográfica, de vídeos e de pro-gramas de televisão	Mar/18
10		Com tecnologia de ponta mudamos radicalmente o mercado de compras governamentais e multiplicamos as vendas dos nossos clientes para o setor público, criamos a única plataforma completa e integrada do mercado. Além de automatizar as principais etapas do processo licitatório, disponibilizamos um Banco de Dados com o comportamento de compra do governo, com informações estratégicas com rankings sobre volumes, preços, fornecedores, fabricantes e compradores.	TECNOLOGIA DA INFORMAÇÃO	Dez/18
11		Somos uma empresa de Soluções Integradas de Engenharia que vai desde o estudo preliminar, engenharia conceitual, básica e de detalhamento multidisciplinar até o gerenciamento de obra. Pertencemos ao Grupo Ambra com mais de 14 anos de experiência no segmento de engenharia.	PROJETOS DE ENGENHARIA	Abr/18
12		A ControlArt é uma empresa 100% brasileira com foco na distribuição, pesquisa e desenvolvimento de tecnologia para produtos de automação residencial. Acreditamos que é possível melhorar a qualidade de vida das pessoas proporcionando conforto, segurança e bem-estar através da automação.	AUTOMAÇÃO	Nov/17

13		Por meio de parcerias empresariais, governamentais e não-governamentais, tem por objetivo reconectar fragmentos florestais na porção paulista da bacia do Rio Paraíba do Sul. A meta é reconexão das áreas florestais em conjunto com programas direcionados ao fortalecimento social, econômico, cultural e educacional dos habitantes do Vale.	Organização social do terceiro setor que atua na área Socioambiental	Set/18
14		A CRON Sistemas e Tecnologias Ltda. é uma empresa dedicada a aplicações de cube e nanossatélites e no desenvolvimento "turn key" de missões espaciais que os utilizem. Desde a concepção, até o seu desenvolvimento, lançamento e operação. A empresa nasceu da Alpha Comercio e Consultoria Ltda. e é a componente de engenharia e desenvolvimento das duas empresas.	TECNOLOGIA E SISTEMAS	Jul/20
15	DOPPIA M	Empresa que presta consultoria, assessoria e serviços na elaboração e administração de projetos socioculturais e educacionais. Agencia e capta recursos para esses projetos.	ENGENHARIA E PROJETOS	Nov/18
16		Empresa que desenvolve sistemas de treinamento a distância (e-learning) para instituições educacionais e empresas. Desenvolve conteúdo de treinamento profissionalizante, principalmente para treinamento em informática. Oferece conteúdo de e-learning e material didático impresso.	TECNOLOGIA DA INFORMAÇÃO DESENVOLVIMENTO DE SOFTWARE	Mar/08
17		Desenvolvimento de automação e ferramental para montagem de estruturas aeronáuticas. Projeto e fabricação de máquinas e robôs customizados para furação, instalação de prendedores e deposição de fibra de carbono (AFP). Ferramental para montagem de sub-conjuntos, seções principais de asas e fuselagens, e junção final.	AERONÁUTICA E ESPAÇO PROJETOS DE ENGENHARIA	Nov/19
18		A ECANTECH surgiu devido à grande demanda de projetos e produtos que precisam ser desenvolvidos de maneira exclusiva, ou seja, de serviços que são escassos no mercado nacional. Atuamos com foco no desenvolvimento e procuramos entregar a melhor solução com o melhor custo-benefício possível. Trabalhamos com o que existe de mais tecnológico na área de automação, com desenvolvimento de sistemas integrados e expansíveis, compatíveis com a Indústria 4.0, além do uso de módulos de IoT, Big Data em nuvem e redes neurais de processamento. Com um desenvolvimento conjunto ao cliente, oferecemos a solução completa para criação de um produto, progredindo por todas as etapas, desde a ideia até o produto, ou mesmo soluções rápidas e customizadas para eventos, aplicações de extrema urgência ou continuidade de projetos já iniciados.	AUTOMAÇÃO	Fev/20

19		A EFIX iniciou suas atividades em 2004, por um grupo de engenheiros da ITA que reuniu seus conhecimentos e soluções em engenharia aeronáutica e soluções de tecnologia da informação. Os principais serviços oferecidos foram auditorias de processos de aviação, gestão de processos de homologação de companhias aéreas e serviços de manutenção de aeronaves de transportadoras aéreas.	AERONÁUTICA E ESPAÇO TECNOLOGIA DA INFORMAÇÃO	Dez/18
20		A Fluxo Engenharia e Consultoria, atua desde 1995, em vários segmentos, tais como: projetos, gerenciamento, planejamento, fabricação e assistência a montagens industriais, desde o projeto básico até o start-up. Possuímos experiência em diversos empreendimentos, seja no ramo petroquímico, químico, alimentício, farmacêutico e automotivo.	PROJETOS DE ENGENHARIA	Jan/20
21		Prestação de serviços em aferição, calibração e manutenção de instrumentos meteorológicos; comercialização de equipamentos para monitoramento ambiental; assessoria e consultoria em projetos de monitoramento ambiental e prestação de serviços de capacitação de recursos humanos em geoprocessamento, sensoriamento remoto, meteorologia e clima.	GEOPROCESSAMENTO / GEO SENSORIAMENTO	Out/13
22		Comercialização de equipamentos e software. Engenharia Consultiva: Desenvolvimento de sistemas geográficos; Sensoriamento remoto; Cartografia digital. Empresa brasileira de engenharia consultiva especializada em técnicas de sensoriamento remoto, cartografia digital e desenvolvimento de sistemas de informações geográficas (GIS) para aplicação na indústria de base (óleo/gás, eletricidade, mineração), construção civil, recursos hídricos, agronegócios, meio ambiente e municipalidade.	GEOPROCESSAMENTO GEOSENSORIAMENTO TECNOLOGIA DA INFORMAÇÃO DESENVOLVIMENTO DE SOFTWARE	Ago/06
23		No gA, escutamos as necessidades do cliente, analisamos sistematicamente e preparamos a maquete, o modelo de como será o novo desenho dos processos da empresa depois da implementação. Da mesma forma, conhecemos as possibilidades do software e suas restrições. Trabalhamos com equipes que combinam experts setoriais – treinados em métodos de BPM – e técnicos no software a ser implementado – como SAP ou Oracle –, ou ainda de especialistas em métodos de desenvolvimento e integração do software. Consideramos todos os aspectos humanos da organização e do projeto. Focamos tanto no	DESENVOLVIMENTO DE SOFTWARE	Ago/15

		custo e impacto da implementação, como na manutenção e em melhorias posteriores. Quando desenhamos, levamos em consideração todo o ciclo que está por vir: o que será implementado, sua evolução e manutenção após o projeto, seguindo as mudanças do negócio, do mercado e da tecnologia. Também aplicamos este conceito para realizar a manutenção evolutiva dos nossos serviços de terceirização de Application Management Services (AMS): suporte, correção e evolução dos sistemas implementados em uma empresa.		
24		A Hipr é uma startup que nasceu em dezembro de 2017 com o intuito de desenvolver e dar suporte a sistemas e aplicativos. Atualmente seu principal produto é o GoCart App, uma plataforma que visa facilitar a operação de varejistas a distribuir produtos na web. Conectando consumidores a varejistas locais, para que os pedidos sejam rapidamente entregues na sua casa ou de fácil retirada estimulando o mercado local e satisfazendo as necessidades do consumidor mais rapidamente.	TECNOLOGIA DA INFORMAÇÃO / DESENVOLVIMENTO DE SOFTWARE	Out/18
25		Empresa brasileira de Instalações e Manutenção, fundada em 2011 com um time composto por experientes engenheiros. Levamos ao mercado equipes altamente qualificadas que se apoia em um pragmático sistema de gestão para Execução e Manutenção de obras e serviços no segmento de Instalações Eletromecânicas, que envolvem: Ar Condicionado, Sistemas de Proteção Contra Incêndios, Elétrica e Hidráulica. Atuamos em conceito Turn Key, onde assumimos a gestão integral de todas as instalações do empreendimento, ou com atuação vertical na disciplina isolada que foi contratada. Atuamos em contratos de Manutenção e Facilities com equipes fixas e volante. Apoiamos basicamente em três pilares de negócio que se tornaram essenciais para o nosso contínuo desenvolvimento: Profissionais altamente qualificados, metodologias avançadas de Gestão e tecnologia de sistemas.	MANUTENÇÃO E PROJETOS DE ENGENHARIA	Jun/18
26		A HORUSEYE TECH desenvolve módulos de geração e gerenciamento de energia, e de processamento e de determinação de controle de atitude para plataforma Cubesat, incluindo GNSS espacial. Desenvolve unidades modulares de atitude e direção e de navegação inercial-GNSS.	PROJETOS DE ENGENHARIA	Jun/20
27		Uma empresa nacional dedicada a pesquisa e desenvolvimento de novas tecnologias para diagnósticos clínicos, triagem populacional, genética clínica envolvendo alta tecnologia de análise e processamento, com formato multiplex, para laboratórios realizando grande processamento de amostras e ensaios.	SAÚDE BIOTECNOLOGIA PRODUTOS MÉDICO-HOSPITALARES	Ago/05

28	KOSTEN	Empresa especializada em processos de negócios, projetos de automação e coleta automática de dados com tecnologias wireless, credenciada a operar com os principais fabricantes internacionais e distribuidores no Brasil.	TECNOLOGIA DA INFORMAÇÃO / DESENVOLVIMENTO DE SOFTWARE	Jun/17
29	 Leal Energia	Distribuição de equipamentos fotovoltaicos, consultoria, engenharia, projetos, instalação e integração de sistemas fotovoltaicos, coletores solares híbridos e manutenção de geradores.	PROJETOS DE ENGENHARIA	Jun/19
30	 LHColus Tecnologia "Nosso compromisso é com o seu sucesso!"	A LHCOLUS Tecnologia Ltda. foi criada em 2008, com o objetivo de prestar serviços de consultoria de engenharia aeronáutica. Empresa totalmente nacional, com 100% do capital privado. Gerenciamento, desenvolvimento, acessoria e certificação de projetos.	AERONÁUTICA E ESPAÇO PROJETOS DE ENGENHARIA	Jan/13
31	L'ODORAT SABOARIA & COSMÉTICA ARTESANAL	A empresa desenvolve, produz e comercializa Cosméticos e Aromas, além dos serviços de Marketing Olfativo e Projetos especiais corporativos. Atuamos com pesquisa e desenvolvimento de produtos cosméticos naturais e sustentáveis, focados em formulação e embalagens com menor impacto possível ao meio ambiente, aos animais e as pessoas ao nosso redor.	PESQUISA E INOVAÇÃO TECNOLÓGICA EM COSMÉTICOS	Mai/20
32	 MINERVA ISSARTEL DO BRASIL	Fabricação de peças e conjuntos de alta técnica em mecânica, hidráulica e pneumática em pequenas séries com competências específicas em materiais de usinagem difícil (Inconel 625 e 718, Titânio, Duplex, Hastelloy, Inox, etc) e formas complexas.	ENGENHARIA E PROJETOS	Abr/12
33	 2eco TECNOLOGIA AMBIENTAL	Trabalhamos na área ambiental e em tratamento de água e efluentes industriais, através da bioestimulação de bactérias já presentes no meio, ou seja, sem nenhuma aplicação química ou bactéria exóticas ao meio a ser tratado.	Meio Ambiente	Dez/19
34	 OMEGA7 SYSTEMS	A empresa oferece serviços de Engenharia de Sistemas, desde a concepção da solução até desenvolvimento, integração e aceitação do produto final, como também consultoria no tema apoiando o sucesso de empresas em desenvolvimentos de sistemas complexos. Atuando também somente com Engenharia de Software a empresa provê consultoria e desenvolvimento de sistemas de software crítico.	ENGENHARIA E SISTEMAS	Mai/18
35	 OnSet Tecnologia da Informação	Especializada em serviços de informática, com ênfase em administração de data center, gerenciamento de infraestrutura de TI, service desk e help desk, segurança da informação, administração de redes e desenvolvimento de projetos especiais.	TECNOLOGIA DA INFORMAÇÃO DESENVOLVIMENTO DE SOFTWARE	Jan/06

36		Cursos "Abaris (www.abaris.com)", em reparos de materiais compostos, com os conteúdos reconhecidos pela autoridade aeronáutica americana, FAA-USA. Desenvolvimento de ciclos de cura com calor controlado por equipamentos "HOT-BONDER", "INFRARED CURING SYTEMS" e "HOT AIR MACHINE". Reparos em RADOMES, PROFUNDORES, AILERONS, PISOS e demais estruturas aeronáuticas não metálicas. Desenvolvimento de reparos em tubos metálicos, com aplicação de laminados em fibra de vidro, para o segmento óleo e gás.	AERONÁUTICA E ESPAÇO	Jun/18
37	PLANNING	Desenvolvimento e licenciamento de programas de computador não customizáveis, Atividades de consultoria em gestão empresarial, Consultoria em tecnologia da informação; Treinamento em desenvolvimento profissional e gerencial.	TECNOLOGIA DA INFORMAÇÃO DESENVOLVIMEN TO DE SOFTWARE	Set/15
38		Empresa integradora especializada em processos de negócios, projetos de automação e coleta automática de dados com tecnologias wireless, credenciada a operar com os principais fabricantes internacionais e distribuidores no Brasil. Tem como objetivo, em seus projetos, integrar sistemas e otimizar processos operacionais de indústrias e Centros de Distribuição em todo o país.	TECNOLOGIA DA INFORMAÇÃO DESENVOLVIMEN TO DE SOFTWARE	Jun/06
39		Desenvolvimento de hardware, software e desenvolvimento de radares e sistemas de sensoriamento remoto.	DESENVOLVIMEN TO DE SOFTWARE	Dez/18
40		Criada em 1986, a Safran Eletro-nics&Defense Brazil provê soluções inovadoras em optrônica, aviônica e inercial. A empresa integra, fornece e mantém sistemas de controle de voo e sistemas inerciais (ex. programa HXBR, helicópteros Pantera e Fennec), bem como desenvolve projetos de inovação (Empresa, Finep e USP/IpQM=veículo submarino autônomo) e transfere tecnologia de última geração para o Brasil (ex. a optrônica = binóculos multifuncionais de visão noturna a infravermelho, o JIM-LR). A Safran E&D Brazil é capaz de produzir todas as soluções da Safran E&D França, e oferecer manutenção e suporte técnico desses produtos no Brasil.	ENGENHARIA E PROJETOS	Jan/13

41		Vendas de partes e peças de produtos aviônicos relacionados a piloto automático de aeronaves, manutenção desses pilotos automáticos.	ENGENHARIA E PROJETOS	Jun/17
42		Atividades de consultoria em gestão empresarial, exceto consultoria técnica específica; Atividades de intermediação e agenciamento de serviços e negócios em geral, exceto imobiliários; Holdings de instituições não-financeiras	ENGENHARIA E PROJETOS	Ago/19
43		Fábrica de softwares e consultoria em ERP SAP.	DESENVOLVIMENTO DE SOFTWARE	Mai/19
44		Fabrica, desenvolve e comercializa produtos ortopédicos (no momento em especial os Anéis Ilizarov em Fibra de Carbono), produtos da área de esporte e lazer em fibra de carbono. Representação comercial de produtos ortopédicos.	SAÚDE BIOTECNOLOGIA PRODUTOS MÉDICO-HOSPITALARES	Set/10
45		Como fabricante da plataforma MMT, fornecemos, implantamos e integramos projetos de meios de pagamento, nas seguintes vertentes: POS, MPOS; Multi Canal: APPs iOS e Android, URA, SMS, EMAIL, USSD; NFC/ QRCODE - HCE; Switching de transações ISO; Billing e BackOffice Financeiro; Full Card Management: issuing, acquiring, authentication, authorization, fraud management, processing, Settlement GTYS e SubAcquiring com vários parceiros de mercado incluindo TEF.	TECNOLOGIA DA INFORMAÇÃO DESENVOLVIMENTO DE SOFTWARE	Out/16
46		Levantamento de informações estratégicas segmentadas e customizadas para ações de marketing, campanhas de vendas e prospecção comercial. Geração de visitas qualificadas por linha de negócio e área de atuação da sua empresa (ERP, TI, Fiscal, COMEX, Compliance, etc). Metodologia voltada para alavancar efetivamente os resultados da sua equipe comercial acelerando o ciclo de vendas.	TECNOLOGIA DA INFORMAÇÃO	Nov/19
47		A Sunshine Administradora de Franquias nasceu em novembro 2016, com o intuito de dar suporte e gestão no processo de expansão de abertura de unidades da franquia de perfumaria e cosméticos Hinode. Hoje gerimos 7 unidades de franquias do grupo Hinode e somos franqueadora do aplicativo GoCart da empresa Hipr Sistemas e Aplicativos Móveis LTDA. A Sunshine Administradora de Franquias possui atualmente estrutura, conhecimento e pessoal qualificado para dar suporte a expansão da franquia de aplicativo GoCart.	TECNOLOGIA DA INFORMAÇÃO	Set/18
48	TECH B INDUSTRIAL	Indústria e Comércio de peças, acessórios e dispositivos de metais e madeiras em geral e serviços de usinagem em geral.	ENGENHARIA E PROJETOS	Jul/18

49	<u>TECNOLASS</u>	Implementação de Manutenção Preditiva em indústrias, tais como, Termografia, Análise de Vibração, Boroscopia, Análise de Qualidade de Energia, Ultrassom Ruído, Ultrassom END, RIGGER, Inspeção de Cabos de Aço, entre outras técnicas.	CONSULTORIA SERVIÇOS E TREINAMENTO EM MANUTENÇÃO PREDITIVA	Ago/16
50		A Tirante A tem como missão proporcionar maior prazer, segurança e controle aos praticantes de esportes de aventura, através do desenvolvimento e fabricação de equipamentos auxiliares à prática desta modalidade esportiva, utilizando recursos tecnológicos considerados “estado da arte” em eletrônica. Nós acreditamos que a Natureza e a Aventura devem ser harmoniosamente ligadas. Formada por pilotos e engenheiros eletrônicos com anos de experiência em projetos eletrônicos, a Tirante A busca, acima de tudo, agregar conhecimento, força de trabalho e vontade para suprir o mercado de equipamentos para prática de Esportes de Aventura, com tecnologia, confiabilidade.	DESENVOLVIMEN TO EQUIPAMENTOS ESPORTIVOS	Abr/15
51		Tecnologia da Informação/Desenvolvimento de Software.	TECNOLOGIA DA INFORMAÇÃO DESENVOLVIMEN TO DE SOFTWARE	Set/07
52		Fundada em 1996, é fornecedora de soluções tecnológicas de grande importância estratégica. Realizou o primeiro grande projeto de desenvolvimento de software (1998), o portal "Rede da Construção", pioneiro no setor da construção civil. Em 2000, firmou parceria com a Diagnósticos da América S.A - DASA (maior empresa de medicina diagnóstica e saúde preventiva da América Latina) para o desenvolvimento de sites, e desde então começou a se especializar na tecnologia Java e a desenvolver sistemas.	SAÚDE BIOTECNOLOGIA PRODUTOS MÉDICO- HOSPITALARES	Abr/10
53		Radar Atmosférico e solução integrada para aplicações que exigem precisão e rapidez na aquisição de dados e tomada de decisões.	DESENVOLVIMEN TO DE SOFTWARE	Mar/19
54	TRENDZ	Capacitados para desenvolver qualquer tipo de site, portal de conteúdo, sistema Web, aplicativos, e-commerce, intranet e extranet. Também somos especialistas em pro-mover melhor ranqueamento em mecanismos de busca, otimização de custos, conteúdo relevante e SAC 2.0.	TECNOLOGIA DA INFORMAÇÃO	Dez/17
55	UCONTROL	A Ucontrol é uma empresa com foco na distribuição, pesquisa e desenvolvimento de tecnologia para produtos de automação residencial.	AUTOMAÇÃO	Jul/20

6.2 PROJETOS

Nº	PROJETOS	BREVE DESCRIÇÃO DO PROJETO	SETOR DE ATUAÇÃO
1		Educação a distância: desenvolve sistemas de treinamento a distância (e-learning) para instituições educacionais e empresas. Fornece suporte como planejamento, projeto, desenvolvimento e assistência na elaboração de material didático para a Universidade.	EAD
2		A Urmet Daruma, multinacional que atua no mercado brasileiro de tecnologia para automação comercial, telecomunicações e informática (Parceria FVE/DARUMA).	AUTOMAÇÃO
3	NONUS D. O. Brasil Indústria e Comércio de Componentes Eletrônicos Ltda.	Cooperação tecnológica no campo das técnicas e tecnologias de informática, cobrindo áreas de interesse comum, com base no Decreto nº 5.906 da Lei de Informática nº 8.248, com alterações feitas pelas Leis nº 10.176/01 e nº 11.077/04. Execução do Projeto de Pesquisa, Desenvolvimento e Inovação, mediante a geração de sistemas para automação comercial, através de sistema operacional Android e armazenamento em nuvem (Cloud Computing).	AUTOMAÇÃO
4	 Saúde, Esporte e Lazer	Desenvolvimento tecnológico do processamento de polímeros absorvíveis reforçado por vidros bioativos para aplicações ortopédicas.	BIOTECNOLOGIA

6.3 INCUBADORA TECNOLÓGICA UNIVAP

A Incubadora Tecnológica Univap tem como entidade gestora a Fundação Valeparaibana de Ensino/Univap e conta com o apoio dos parceiros: SEBRAE – SP e Associação Parque Tecnológico de São José dos Campos. Está em atividade desde março de 1997, quando abrigou a 1ª empresa residente. É um núcleo que oferece espaço físico, consultorias e treinamentos especializados para a capacitação gerencial dos empreendedores, orientação mercadológica e outros serviços de apoio para que as microempresas de base tecnológica encontrem um ambiente propício para atingir seus objetivos empresariais.

Localiza-se dentro do Campus da Univap, no bairro Urbanova, em São José dos Campos - SP, ocupando um prédio de cerca de 600m², com 10 módulos reservados à incubação, 1 para coworking e 2 para pós-incubação de empresas, banheiros, sala de reuniões e administração, internet, copa e um pequeno almoxarifado.

Em 2020 houve a troca da gestão da Incubadora, saindo o Prof. Dr. Manoel Otelino da Cunha Peixoto e assumindo a Sra. Jamile Ladislau. A estagiária Vanessa Rodrigues de Oliveira exerceu suas atividades até março de 2020.

6.3.1 EMPRESAS PRÉ-INCUBADAS, INCUBADAS E PÓS-INCUBADAS EM 2020.

EMPRESA	ÁREA DE ATUAÇÃO	INCUBADA EM	ÁREA
Aerospace Brazil Certifications	Desenvolvimento de software para auxiliar no processo de certificação de empresas da área aeroespacial.	Jun/2016	30m ²
Gera Sol	Instalação de sistemas para geração de energia fotovoltaica, desenvolvimento de modelo de geração de energia compartilhada e de sistemas off-grid, para gerar energia em veículos a partir da luz solar.	Abr/2018	20m ²
UberEng Direction Z	Desenvolvimento de plataforma digital baseada em Block chain (smart contract, blocks, chains, reputation score etc) para operar oferta e demanda aos moldes de um processo Uber, para projetos de engenharia.	Nov/2018	20m ²
CK Med	Desenvolvimento de método diagnóstico rápido e não invasivo para doenças sistêmicas, utilizando conhecimento clínico e científico de diagnósticos por meio de software.	Nov/2018	16m ²
Sugarzyme – RMT Tage Biaggio – ME Biotecnologia	Pesquisa e desenvolvimento para obtenção das enzimas ligninolíticas a partir da biomassa de resíduos agroindustriais, para produção de derivados de lignina e formulação de coloração capilar.	Jun/2016	30m ²
Fortifik	Desenvolvimento, pesquisa, produção e fornecimento de alimentação natural para animais de estimação com uso de inovação biotecnológica.	Ago/2019	30m ²
Spectral Grid	Desenvolvimento do sistema de detecção automática de poluentes na água através da espectroscopia RAMAN e LIBS e de monitoramento de recursos híbridos.	Set/2019	14m ²
AETEC	Desenvolvimento do sistema Tracebook/PortariaVip, um aplicativo de controle de acesso e reconhecimento facial e comparação com sistema de banco de dados próprio e de segurança pública.	Nov/2020	16 m ²
BMR	Desenvolvimento de cateteres de silicone modificados via técnica de deposição por camada atômica para aplicações neurocirúrgicas	Set/2020	20 m ²
Renew	Pesquisa e desenvolvimento em produtos cosméticos, especificamente polímeros aplicado a cosmetologia.	Nov/2020	20m ²
Birrer	Criadores do processo de concentrar a essência da cerveja, sem a perda de sabor e álcool original, e dessa forma manter a originalidade de aroma, paladar e qualidade exatamente como foi feita! A grande evolução tecnológica para o processo de fabricação e concentração de cerveja, que permite por anos manter todas as características da fórmula original.	Mar/2020	20m ²

6.3.3 PARCERIAS DA INCUBADORA UNIVAP EM 2020

SEBRAE-SP

A Incubadora fez parte do Programa de Apoio às Incubadoras do SEBRAE-SP, que ofereceu mentorias nos segmentos de gestão de negócios para as empresas incubadas selecionadas para o projeto no ano de 2020. Nessa parceria não há repasses financeiros.

6.3.4 PRINCIPAIS ATIVIDADES REALIZADAS EM 2020

- Atendimento a consultores para os projetos incubados.
- Reuniões individuais e coletivas com empresários incubados.
- Elaboração de relatórios para a FVE.
- Atendimento de candidatos interessados no processo de incubação (mensalmente).
- Desenvolvimento do método de acompanhamento das empresas incubadas.
- Participação nos diversos eventos realizados pela Incubadora do PQTec SJC e PQTec Univap.
- Elaboração de comunicação interna de divulgação das ações da Incubadora Univap.
- Reunião com incubados e consultor de marketing, jurídico e financeiro.

As ações de marketing da Incubadora continuam resumidas nas apresentações da Incubadora em Escolas e Universidades e nas participações de eventos educacionais/empresariais com potencial de geração de novos projetos empreendedores.

Para que se tenha um maior êxito na atração de novos empreendedores com projetos inovadores se faz necessário planejar ações integradas e mais ativas em conjunto com os atuais parceiros da incubadora para criarmos mecanismos de maior sustentabilidade e visibilidade para a continuidade do projeto.

7. CONSIDERAÇÕES FINAIS

Em 2020 o Parque Tecnológico Univap “enfrentou” a pandemia do Corona Vírus, adotando todas as medidas sanitárias exigidas para o momento, como também adotou a política de conceder descontos de 50% sobre a contribuição do FPDl durante o período de três meses e a reposição dos outros 50% em seis parcelas, contribuindo assim de forma satisfatória para a permanência das empresas aqui instaladas.

Outra medida adotada que contribuiu para permanência das empresas no Parque foi a não cobrança de juros/multas ao longo desse período. Há de se destacar também o trabalho de controle de inadimplência executado pelo Parque, o que refletiu em uma diminuição significativa das empresas devedoras. Cabe ressaltar que apesar da Pandemia e com todos esses esforços não houveram finalizações de convênios, mantendo-se o mesmo número de empresas parceiras ao final do ano.

O Parque Tecnológico tem desenvolvido esforços para compor a missão junto às empresas instaladas, visando a integração com as atividades educacionais de pesquisa, desenvolvimento e inovação, das demais Mantidas pelo Sistema FVE.

Dentre os desafios do Parque Tecnológico Univap destacam-se a manutenção da gestão financeira e a melhoria dos resultados das vertentes positivas do relatório de melhores práticas de parques tecnológicos no Brasil. Isso significa manter os resultados das vertentes: conceito, infraestrutura e talentos (grau de maturidade máximo); melhorar o grau de maturidade das vertentes: mercado, clusters, parceiros, governança e gestão, conhecimento, mecanismos e serviços.

Por sua vez, pretende-se definir uma melhor estratégia para apoiar a captação de recursos públicos e privados não reembolsáveis para inovação e capital de risco (VC e Angels), bem como para captação de recursos sistematicamente para infraestrutura básica, imobiliária. No tocante a inserção local, a estratégia é a expansão da infraestrutura de edificações possibilitando a captação de mais empresas. O objetivo é a obtenção de impacto significativo na economia local, bons índices de geração de emprego, empresas e recolhimento de impostos, e a inserção da comunidade no parque tecnológico a partir de programas estratégicos.

8. DEMONSTRATIVOS

Abaixo o quadro de Receitas e Despesas do Parque Tecnológico, em 2020.

PARQUE TECNOLÓGICO_2020*	Total Geral
Receitas Parque	1.797.531
CONTRIBUICOES TERCEIROS PARQUE TECNOLOGI	1.797.531
Outras Receitas	10.792
RECEITA DE SUBVENCAO	12.867
RECUPERACAO DE DESPESAS	- 2.075
Receitas Financeiras	37.541
JUROS	37.541
RECEITAS DE INVESTIMENTOS	-
Descontos	- 9.228
PDD	- 6.817
1. Folha	- 480.367
2. Serviços	- 24.017
3. Despesas Gerais e Administrativas	- 143.190
4. Despesas Financeiras	- 155
Depreciação Direta	- 174.317
Total Geral	1.007.773

** Valores absolutos sem milharizar*